

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	Ontwerp VVGB uitbreiding Kruisherhotel
Datum:	7 mei 2024
Portefeuillehouder:	Wethouder Bastiaens
Behandelend Ambtenaar:	M. Dupont Maud.Dupont@maastricht.nl 06 21693354

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	X Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Het betreft het voorbereiden van de besluitvorming die geagendeerd is voor de raadsvergadering van **28 mei 2024** en betreft dus een bespreking tussen raadsleden en de portefeuillehouder. De domeinleden kunnen vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in debat gaan over het voorliggende raadsvoorstel.

Achtergrond voorstel

Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen te verlenen voor de aanvraag om uitbreiding van het Kruisherhotel; het gaat om het verbouwen, uitbreiden en functiewijziging van De Stuers aan de Kruisherengang 12 en Calvariestraat 4/4A.

Na het indienen van de aanvraag principeverzoek in **november 2021** is er een dialoog gestart tussen inwoners, initiatiefnemer en college. Dit heeft geresulteerd in een bijgesteld plan. Er zijn verschillende publicaties in de pers verschenen en er heeft een aantal participatiebijeenkomsten plaatsgevonden.

Op **4 oktober 2023** is de aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. Deze aanvraag en bijbehorende stukken zijn nadien gecompleteerd.

Deze politieke bespreking op **7 mei 2024** is een vervolg op de dialoog die gehouden is op **2 april 2024**. In die bijeenkomst is de raad geïnformeerd vanuit verschillende perspectieven en is er gelegenheid geboden voor een brede consultatie waarin zowel inwoners, college en initiatiefnemer de gelegenheid hebben gekregen het woord te voeren.

Bij de agenda zijn naast het raadsvoorstel ook eerdere schriftelijke en technische vragen en de RIB van 5 september 2023, ter voorbereiding gepubliceerd.

Proces

Na de besluitvorming in de raad wordt de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen ter visie gelegd voor het indienen van zienswijzen.

Afhankelijk van eventuele zienswijzen vindt de besluitvorming omtrent de definitieve VVGB later in het jaar in de raad plaats.

